

**Umowa na zakup i dostawa sprzętu AGD, sprzętu IT oraz wyposażenia kuchni i mieszkania na potrzeby wyposażenia mieszkania ze wsparciem**

**Zawarta w ..... w Starych  
Bogaczowicach**

**Pomiędzy:**

**Zamawiającym:**

Forum Aktywności Lokalnej  
ul. Główna 159, 58-312 Stare Bogaczowice  
NIP: 8862777392  
tel. 74 848 01 00  
e-mail: [forumwalbrzyskie@hb.pl](mailto:forumwalbrzyskie@hb.pl)

Reprezentowanym przez Arkadiusz Czocher – prezes zarządu

**a**

**Wykonawcą:**

.....

---

## **§ 1. Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **zakup i dostawa sprzętu AGD, sprzętu IT oraz wyposażenia kuchni i mieszkania na potrzeby wyposażenia mieszkania ze wsparciem**, zgodnie z załączoną specyfikacją projektową (Załącznik nr 1) do zapytania ofertowego numer **2/01/FEDS/9.1/2026/ WYPOSAŻENIE**
2. Sprzęty mają być dostarczone do lokali mieszkalnych znajdujących się w Wałbrzychu, ul. Porcelanova 6/3, parter oraz ul. Osiedle Górnicze 15/10 zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym oraz specyfikacji (Załącznik nr 1) do zapytania ofertowego numer **2/01/FEDS/9.1/2026/ WYPOSAŻENIE**
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia sprzętów AGD, wyposażenia oraz mebli, bez montażu oraz ich wniesienia do lokalu mieszkalnego oraz rozpakowania i zabrania opakowań na własny koszt

## § 2. Cena i warunki płatności

1. Cena całkowita brutto za wykonanie przedmiotu umowy wynosi ..... zł, w tym podatek VAT w wysokości 23%.
2. Płatność zostanie dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 3 dni od daty dostarczenia sprzętów zgodnych z specyfikacją (Załącznik nr 1) do zapytania ofertowego numer **2/01/FEDS/9.1/2026/ WYPOSAŻENIE**
3. Cena zawiera wszystkie koszty związane z realizacją umowy, w tym koszty transportu, ubezpieczenia, podatków i innych opłat.
4. Strony dopuszczają częściową płatność za poszczególne, dostarczone elementy zamówienia, po ich dostarczeniu przez Wykonawcę i zaakceptowaniu przez Zamawiającego.

## § 3. Termin realizacji zamówienia

1. Termin realizacji zamówienia **nie później niż do dnia ..... 2026 r.**
2. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w realizacji umowy, będzie on zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 1% wartości zamówienia, za każdy dzień opóźnienia w dostawie.

## § 4. Warunki odbioru

1. Odbiór przedmiotu zamówienia będzie dokonany przez Zamawiającego po dostarczeniu sprzętów zgodnych z specyfikacją (Załącznik nr 1) do zapytania ofertowego numer **2/01/FEDS/9.1/2026/ WYPOSAŻENIE** i sprawdzeniu ich zgodności z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym i specyfikacji technicznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia sprzętów zgodnych z specyfikacją (Załącznik nr 1) do zapytania ofertowego numer **2/01/FEDS/9.1/2026/ WYPOSAŻENIE** w terminie ustalonym w § 3, a także do zapewnienia, że sprzęty zgodne z specyfikacją (Załącznik nr 1) do zapytania ofertowego numer **2/01/FEDS/9.1/2026/ WYPOSAŻENIE** będą wolne od wad i defektów.

## § 5. Odpowiedzialność i gwarancje

1. Wykonawca zapewnia, że sprzęty zgodne ze specyfikacją (Załącznik nr 1) do zapytania ofertowego numer **2/01/FEDS/9.1/2026/ WYPOSAŻENIE** dostarczone w ramach niniejszej umowy będą zgodne z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym oraz specyfikacji.
2. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczone sprzęty zgodne ze specyfikacją (Załącznik nr 1) do zapytania ofertowego numer **2/01/FEDS/9.1/2026/ WYPOSAŻENIE** na okres min. 12 miesięcy, licząc od daty odbioru.

## § 7. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W przypadku sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy, strony będą dążyć do rozwiązania sprawy polubownie. W przypadku braku porozumienia, sprawa będzie rozstrzygana przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony.

## § 8. Warunki zmiany zapisów umowy

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia. Zmiana istotnych warunków umowy dopuszczalna jest na zasadach opisanych w wytycznych kwalifikowalności obowiązujących w dniu wszczęcia procedury: 1) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz wykonawcy - np. na skutek zmian zawartej przez zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmian wytycznych dotyczących realizacji projektu, 2) zmiana terminu i/lub miejsca realizacji przedmiotu zamówienia, 3) wystąpienia siły wyższej - jako „siły wyższe” uznaje się klęski żywiołowe, huragan, powódź, katastrofy transportowe, pożar, eksplozje, wojna i inne nadzwyczajne wydarzenia, których zaistnienie leży poza zasięgiem i kontrolą układających się stron („siła wyższa” - to zdarzenie (a) zewnętrzne, (b) niemożliwe lub prawie niemożliwe do przewidzenia, (c) którego skutkom nie można zapobiec), 4) konieczność zrealizowania przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji - w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu zamówienia, 5) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla zamawiającego - np. powoduje skrócenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie wartości zamówienia, wydłużenie terminu realizacji, zwiększenie wartości zamówienia, 6) warunki oraz terminy płatności w szczególności w przypadku konieczności uwzględnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, jak również w przypadku, gdy ze względu na interes zamawiającego zmiana warunków oraz terminów jest konieczna. 7) zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu i miejsca realizacji usługi, z przyczyn uwzględniających potrzeby prawidłowej realizacji projektu oraz mając na uwadze aktualną sytuację w kraju i na świecie; 8) Ponadto Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień umowy w zakresie: a) Terminu i/lub miejsca realizacji umowy; b) Harmonogramu realizacji umowy; d) Zasad płatności (Zamawiający informuje, że termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy uzależniony jest od terminu wpłynięcia na konto Zamawiającego środków przeznaczonych na pokrycie wydatków związanych realizacją projektu na etapie, w którym uczestniczył w nim Wykonawca i może ulegać opóźnieniom); Wskazane powyżej istotne zmiany postanowień umowy zostaną wprowadzone do umowy pod warunkiem wystąpienia w toku realizacji Projektu okoliczności uzasadniających wprowadzenie zmian w celu należytej realizacji Projektu. Zmiany zostaną wprowadzone w drodze aneksu do umowy bądź zmiany załączników do umowy. 10) Warunkami uzasadniającymi wprowadzenie zmian do umowy

mogą być m.in.: a) Zalecenia Instytucji Pośredniczącej lub Instytucji Zarządzającej dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia; c) konieczność zmiany terminu/harmonogramu z przyczyn leżących po stronie: - Wykonawcy (np. działanie siły wyższej) - w takim przypadku Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym wyznacza nowy termin, przy czym Zamawiający zastrzega, że powodem zmiany terminu nie może być brak dostępności kadry wskazanej przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia; - Zamawiającego (np. działanie siły wyższej, przerwanie realizacji projektu, dostosowanie do potrzeb uczestników/czek) w takim przypadku Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą uzgodni nowy termin realizacji d) inne sytuacje niemożliwe do sprecyzowania przed podpisaniem umowy z Wykonawcą wynikające z tzw. siły wyższej lub zmiany przepisów uzasadniające wprowadzenie zmian w celu należytej realizacji umowy . w przypadku kiedy zmiana taka wynikać będzie z błędu lub konieczności dodatkowego doprecyzowania warunków realizacji umowy lub w przypadku kiedy konieczność zmiany istotnych warunków umowy wynikać będzie z wprowadzonych i zaakceptowanych zmian wniosku o dofinansowanie lub innych zdarzeń o których Zamawiający i/lub Wykonawca nie wiedział w chwili podpisania umowy dotyczącej realizacji usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy. Zmiana istotnych warunków umowy dopuszczalna jest na zasadach opisanych w wytycznych kwalifikowalności obowiązujących w dniu wszczęcia procedury; h) zmian powszechnie obowiązującego prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;

- **Podpisy stron:**

Zamawiający: Stowarzyszenie Forum Aktywności Lokalnej

[Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Zamawiającego]

Wykonawca:

[Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy]